

# Sürdürülebilir Borçlanma Tahsis ve Etki Raporu 2023



# İçindekiler

1. Genel Bakış
2. Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi
3. Sürdürülebilir Borçlanma Aracı İhracı
4. Uygun Kredi Portföyü ve Tahsis Özeti
5. Etki Raporlaması
6. Hesaplama Metodolojisi
7. Bağımsız Sınırlı Güvence Raporu

## GENEL BAKIŞ

Yapı Kredi, tüm paydaşları üzerinde olumlu etkilerini artıracak ve faaliyet gösterdiği tüm segmentler için değer yaratacak sorumlu bir büyüme yaklaşımını benimsemektedir. Bankanın sürdürülebilirlik konusundaki ana yaklaşımı, ekonomik kalkınma ve büyüme sağlarken aynı zamanda sosyal ve çevresel konulara yönelik hassas bir tutum benimseyerek paydaşları için uzun vadeli bir değer yaratmaya dayanmaktadır. Yapı Kredi'nin sürdürülebilirlik stratejisinin temel ilkeleri; sürdürülebilir finans, iklim krizi ve çevre, risk yönetimi ve kurumsal yönetim ile insan ve toplum başlıklarından oluşmaktadır.

Türkiye'nin lider finansal kuruluşlarından biri olan Yapı Kredi, düşük karbon ekonomisine geçişte önemli bir role sahip olduğuna inanmakta ve sürdürülebilir finans ürünlerinin çeşitlendirilmesini düşük karbonlu ekonomiye geçişin en önemli faktörlerinden biri olarak görmektedir. Birleşmiş Milletler'in Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA'lar) doğrultusunda Yapı Kredi, sürdürülebilir ürün portföyünü artırmayı ve genişletmeyi, hizmet verdiği toplum ve müşterilerinin ihtiyaçlarına paralel bir sürdürülebilirlik ekosistemi oluşturmayı hedeflemektedir. Yapı Kredi, sürdürülebilir iş modelleri ve geçiş stratejilerinin uygulanmasını kolaylaştırmak üzere müşterilerini sunduğu finansal çözümler ile desteklemektedir.

2021 yılında Yapı Kredi, Uluslararası Sermaye Piyasaları Birliği (ICMA) ve Kredi Piyasaları Birliği (LMA)'nin yeşil ve sosyal tahvil ilkelerinin 2021 versiyonu ile uyumlu olarak sürdürülebilir finansman araçları ihraçlarının ana hatlarını belirleyen Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'ni yayımlamıştır. Yapı Kredi, Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'ni yayımlayarak sürdürülebilir kalkınma üzerinde pozitif etki yaratma hedefini ortaya koymuştur.

# YAPI KREDİ SÜRDÜRÜLEBİLİR FİNANS ÇERÇEVESİ

Yapı Kredi sürdürülebilir finansman araçlarının, yatırımların iklim ve sosyal konularda fayda gösteren projelere yönlendirilmesi ve dolayısıyla Birleşmiş Milletler tarafından belirlenmiş olan Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri'ne ulaşılmasına katkıda bulunulması için etkin bir araç olduğuna inanmaktadır. Bu anlamda Yapı Kredi, sürdürülebilir finansman araçları ihraç ederek fon sağlama stratejisini sürdürülebilirlik stratejisi ve hedeflerine uyumlu hâle getirmeyi amaçlamaktadır.

2021 yılında Yapı Kredi, Uluslararası Sermaye Piyasaları Birliği (ICMA)'nin Yeşil Tahvil Prensipleri (GBP), Sosyal Tahvil Prensipleri (SBP) ve Sürdürülebilir Tahvil Yönergeleri (SBG) ile Kredi Piyasaları Birliği (LMA)'nin Yeşil Kredi Prensipleri (GLP) ve Sosyal Kredi Prensipleri (SLP)'ne göre hazırladığı Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'ni yayımlamıştır. Bu çerçeve kapsamında Yapı Kredi, çevresel ve sosyal pozitif etki yaratan yeşil ve sosyal kredileri finanse etmek ve/veya refinansman sağlamak amacıyla tahviller (tahsisli satış dâhil), ticari senetler, krediler ve emre muharrer senetlerin de bulunduğu sürdürülebilirlik finansman araçlarını ihraç etmeyi amaçlamaktadır.

Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'nin dört temel bileşeni bulunmaktadır: İhraç edilen her bir sürdürülebilir finansman aracı için Yapı Kredi, bu çerçevede öngörüldüğü gibi [i] Gelirlerin Kullanımı [ii] Proje Değerlendirme ve Seçimi Sürecini [iii] Getirinin Yönetimi ve [iv] Raporlamayı benimseyeceğini öne sürmektedir. Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi, aynı zamanda Bağımsız Denetime ilişkin Yeşil ve Sosyal Tahvil Prensipleri'nin tavsiyelerine uymaktadır.

Yapı Kredi, Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'ne göre, sürdürülebilir finansman araçlarının net gelirine eşit bir tutarı yeni ve mevcut yeşil ve sosyal kredilerden oluşan uygun bir kredi portföyüne ["Uygun Kredi Portföyü"] tahsis eder. Uygun krediler, kısmen veya tamamen sürdürülebilir finansman araçlarının gelirine eşit bir tutarın tahsis edilmesiyle finanse edilir.

Detaylı bilgi için Yapı Kredi'nin Sürdürülebilir Finans Çerçevesi ve İkinci Taraf Görüşüne [buradan](#) ulaşabilirsiniz.



## Uygun Yeşil Proje Kategorileri

Yenilenebilir Enerji

Yeşil Binalar

Temiz Ulaşım

Enerji Verimliliği

## SKA'lar



## Uygun Sosyal Proje Kategorileri

Temel Sağlık Hizmetlerine Erişim

Temel Eğitim Hizmetlerine Erişim

KOBİ Finansmanı



# SÜRDÜRÜLEBİLİR BORÇLANMA ARACI İHRACI

31 Aralık 2023 itibarıyla, Yapı Kredi'nin borçlanma araçları aşağıdaki gibidir. Fonların yaklaşık 1.271 milyon USD'si, bankanın Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'ne göre yeşil, sosyal ve sürdürülebilir varlıkların finansman ve refinansmanına yönlendirilmiştir.

## Yeşil Tahvil

ISIN	XS2104914069
Kotasyon	Euronext Dublin
İhraç Tarihi	21.01.2020
Vade Tarihi	10.12.2024
Tutar	50.000.000 USD
31.12.2023 tarihi itibarıyla tahsis	%100



## Sürdürülebilir Tahvil

ISIN	XS2445343689/US984848AQ43
Kotasyon	Euronext Dublin
İhraç Tarihi	13.09.2023 [27.11.2023 tarihinde 300mio USD'lik ek ihraç]
Vade Tarihi	16.10.2028
Tutar	800.000.000 USD
31.12.2023 tarihi itibarıyla tahsis	%100



## ► Sürdürülebilir DPR'ler<sup>1</sup>

ISIN	-
Kotasyon	Kote edilmemiş
İhraç Tarihi	17.12.2021, 27.09.2023
Vade Tarihi	5 - 8 yıl vadeli
Tutar	371.293.100 USD
31.12.2023 tarihi itibarıyla tahsis	%100

1. DPR işlemleri kote edilmemiş olup özeldir, dolayısıyla toplam olarak eklenmiştir.



## ► Sürdürülebilir Teminatlı Borçlanma

ISIN	-
Kotasyon	Kote edilmemiş
Takas Tarihi	15.08.2023
Vade Tarihi	22.08.2024
Tutar	50.000.120,35 USD
31.12.2023 tarihi itibarıyla tahsis	%100



# UYGUN KREDİ PORTFÖYÜ VE TAHSİS ÖZETİ

31 Aralık 2023 itibarıyla Yapı Kredi'nin uygun yeşil kredi portföyü, 148,7 milyon USD tutarında yenilenebilir enerji ve yeşil bina projelerinden oluşurken sosyal kredi portföyü 2.440 milyon USD tutarında KOBİ finansmanından oluşmaktadır. Yapı Kredi tarafından 2020 yılında ihraç edilen yeşil tahviller, Yapı Kredi'nin Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'ne uygun olarak tamamen yenilenebilir enerji projelerine tahsis edilmiştir.

Uygun Yeşil Proje Kategorisi	Kullandırılan Kredi Adedi	Uygun Portföy (milyon USD)
<b>Yenilenebilir Enerji</b>	<b>40</b>	<b>116,9</b>
Güneş	20	43,1
Rüzgâr	5	16,5
Hidroelektrik	12	47,3
Biyokütle	3	10,1

**Yeşil Binalar** **1.718** **31,8**

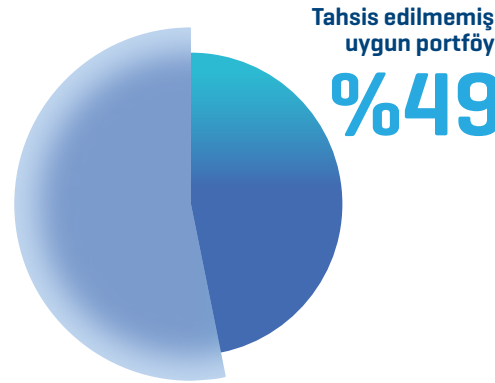
Uygun Sosyal Proje Kategorisi	Kullandırılan Kredi Adedi	Uygun Portföy (milyon USD)
<b>KOBİ Finansmanı</b>	<b>35.758</b>	<b>2.440</b>
Kadınlara ait olan KOBİ'ler	3.607	426,0
Doğal afetler ve sağlıkla ilgili afetlerden etkilenen KOBİ'ler	9.900	556,2
Gelirin ortalama GSYİH'nin altında olduğu şehirlerde bulunan KOBİ'ler	22.251	1.458,1
<b>Toplam Uygun Portföy</b>		<b>2.589 milyon USD</b>



Uygun yeşil ve sosyal kredi portföye tahsis edilen Sürdürülebilir Borçlanma Araçları'nın yüzdesi:

**%100**

Tahsis edilmiş uygun portföy<sup>2</sup>  
**%51**



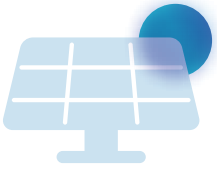
2. Tedavüldeki sürdürülebilir araçların toplam tutarına ulaşmak üzere 1.271 milyar USD'lik uygun proje tahsis edilmiştir - bu da Yapı Kredi'nin belirlemiş olduğu uygun portföy toplamının %49'unu temsil etmektedir.

# ETKİ RAPORLAMASI

Yapı Kredi tarafından finanse edilen yenilenebilir enerji, yeşil bina ve KOBİ finansman projelerinin çevresel ve sosyal etkileri hesaplanmış ve Yapı Kredi'nin Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'ndeki etki raporlaması ölçütlerine göre raporlanmıştır.<sup>3</sup>

## a) Yeşil Kredi Portföyü Etkisi

	Önlenen Sera Gazı (ton CO <sub>2</sub> e/yıl)	Üretilen Yıllık Enerji (MWh)
<b>Yenilenebilir Enerji</b>	<b>880.412</b>	<b>2.054.154</b>
Güneş	118.850	281.901
Rüzgâr	309.205	713.934
Hidroelektrik	247.912	586.268
Biyokütle	80.534	185.948
Jeotermal	123.911	286.103
<b>Yeşil Binalar</b>	<b>2.126</b>	<b>n/a</b>
<b>Toplam</b>	<b>882.538</b>	<b>2.054.154</b>



Finanse edilen yenilenebilir enerji projeleri sayısı

**47**



Finanse edilen yenilenebilir enerji projeleri ile önlenen yıllık sera gazı emisyonları

**880.412**  
ton CO<sub>2</sub>e



Finanse edilen yeşil bina projeleri sayısı

**1.740**



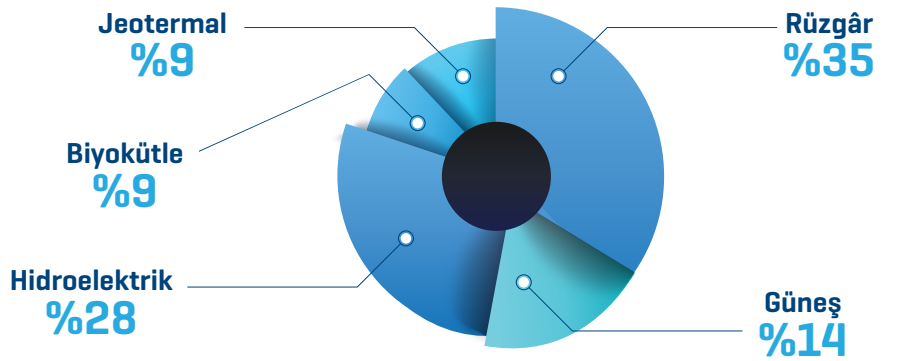
Enerji kaynağına göre önlenen sera gazı emisyonları

**2.126**  
ton CO<sub>2</sub>e

Finanse edilen yenilenebilir enerji projelerinin enerji kaynağına göre dağılımı



Enerji Kaynağına göre Önlenen Sera Gazı Emisyonları



3. Yapı Kredi, borçlanmalara ilişkin şartlara göre işbu rapordan itibaren portföy bazında etkiye geçiş yapmıştır.



## b) Sosyal Kredi Portföyü Etkisi

KOBİ Finansmanı <sup>4</sup>	Faydalanıcıların Sayısı
Kadınlara ait olan KOBİ'ler	104.249
Doğal afetler ve sağlıkla ilgili afetlerden etkilenen KOBİ'ler	149.348
Gelirin ortalama GSYİH'nin altında olduğu şehirlerde bulunan KOBİ'ler	396.574
<b>Toplam</b>	<b>650.171</b>

### KOBİ finansmanından faydalanıcıların sayısı



4. KOBİ olarak adlandırılmak için son müşterinin 250'den az çalışanın bulunması ve ciro veya aktifler toplamının 500 milyon TL'nin altında olması gerekmektedir.

# HESAPLAMA METODOLOJİSİ

Yenilenebilir enerji projeleri ve yeşil binalar sayesinde önlenen sera gazı (GHG) emisyonları, PCAF (Karbon Muhasebesi Finansalları Ortaklığı) metodolojisine ve Küresel GHG Muhasebe ve Raporlama Standardı'na göre hesaplanmaktadır.

Finansman sağlanan yenilenebilir enerji projeleri ile önlenen GHG emisyonlarının yıllık miktarı, yenilenebilir enerji projelerinin yıllık elektrik üretimi, Türkiye elektrik şebekesi emisyon faktörü ve Yapı Kredi'nin projeye yapılan yatırımdaki payını ifade eden atıf faktörünün çarpılması ile hesaplanmıştır.

Yıllık önlenen sera gazı emisyonları [tCO<sub>2</sub>e] = Kredi kapsamında faal durumdaki yenilenebilir enerji projelerinin yıllık elektrik üretimi [kWh] x Türkiye elektrik şebekesi emisyon faktörü<sup>5</sup> [kg CO<sub>2</sub>e/kWh] x Atıf faktörü [%] x [1 ton / 1.000 kg]

Yeşil binalar için Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'nde yer alan uygunluk kriterlerinden birisi Türkiye'de geçerli yönetmeliğe göre "B" veya üzeri nota Enerji Performansı Sertifikası'na sahip olmak olduğundan, Yapı Kredi konut kredisi portföyünde bulunan tüm "B" ve "A" notuna sahip binaları önlenen sera gazı emisyonları tahminine dâhil edilmiştir.

Yeşil binalarla önlenen yıllık sera gazı emisyonları, bina yerlerinin ve şehirlerin iklim koşulları ile enerji tüketimi miktarlarına dayanan T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının üç aylık bölgesel sınıflandırmasına göre tahmin edilmektedir. Önlenen emisyonlar için bakanlık tarafından her bir bölge için belirlenen ortalama referans emisyon değeri binanın kat alanı, Yapı Kredi'nin atıf faktörü ile Enerji Performans Kriterleri'ne bağlı sera gazı emisyonu endeksi ile çarpılır.

Enerji Performansı A sınıfı olarak belgelendirilen binalar için:

Yıllık önlenen sera gazı emisyonları [tCO<sub>2</sub>e] = Referans Emisyon Değeri [REV] [kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>.yıl] x Bina alanı [m<sup>2</sup>] x Atıf faktörü [%] x [1-0,4] x [1 ton / 1.000 kg]

Enerji Performansı B sınıfı olarak belgelendirilen binalar için:

Yıllık önlenen sera gazı emisyonları [tCO<sub>2</sub>e] = Referans Emisyon Değeri [REV] [kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup> .yıl] x Bina alanı [m<sup>2</sup>] x Atıf faktörü [%] x [1-0,6] x [1 ton / 1.000 kg]

Referans Emisyon Değeri [REV] <sup>6</sup> [kg CO <sub>2</sub> e/m <sup>2</sup> .yıl]	Enerji Performansı Sertifikası	Sera Gazı Emisyonu Miktarı <sup>7</sup>
1. Bölge	A	Emisyon Miktarı < 0,4 x REV
2. Bölge	e	0,4 x REV < Emisyon Miktarı < 0,8 x REV
3. Bölge		
4. Bölge		

5. Uluslararası Elektrik Ajansı Türkiye elektrik emisyonu faktörü, 0,4331 kg CO<sub>2</sub>e/KWh'dir.

6. Enerji performansı B sınıfı olarak belgelendirilen binaların emisyonu, referans emisyon değerinin %40'ı ile %80'i arasında değişkenlik göstermektedir. Hesaplamalarda ortalama %60 olarak alınmıştır.

7. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 5 Aralık 2008 tarihinde yayımlanan Binaların Enerji Performansına İlişkin Yönetmelik. webmenu4379.pdf [csb.gov.tr]

# BAĞIMSIZ SINIRLI GÜVENCE RAPORU

## Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.

Görev Türü: Yıllık gözden geçirme

Tarih: 15 Mart 2024

Görev Ekibi:

Akshay Chandrapure, akshay.chandrapure@morningstar.com

Sidharth P R, sidharth.pr@morningstar.com

### Giriş

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Yapı Kredi), yenilenebilir enerji projelerini finanse etmek ve refinansman sağlamak amacıyla 2020 yılında yeşil tahvil ihracı gerçekleştirmiştir. 2021 yılında Yapı Kredi sürdürülebilir Diversified Payment Rights (DPR)<sup>1</sup> işlemi gerçekleştirmiş olup 2023 yılında ise yenilenebilir enerji, yeşil binalar ile küçük ve orta ölçekli işletmeleri (KOBİ) finanse etmek ve refinansman sağlamak için sürdürülebilir tahvil ve sürdürülebilir teminata dayalı borçlanma ihracı gerçekleştirmiştir. 2024 yılında Yapı Kredi, 2020 yeşil tahvili, 2021 sürdürülebilir DPR ihraçları, 2023 sürdürülebilir tahvili ve 2023 sürdürülebilir teminata dayalı borçlanma işlemlerinden elde edilen gelirler ile finanse edilen projeleri ("Kullandırma Aday Projeler") gözden geçirmek, projelerin Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'nde ("Çerçeve")<sup>2</sup> yer alan kriterleri ve raporlama taahhütlerini karşılayıp karşılamadığına dair bir değerlendirme almak üzere Sustainalytics'i görevlendirmiştir. Sustainalytics, Aralık 2021'de Çerçeveye dair bir İkinci Taraf Görüşü sunmuştur<sup>3</sup>. Bu gözden geçirme, Sustainalytics'in Ocak 2021<sup>4</sup>, Ocak 2022<sup>5</sup> ve Şubat 2023<sup>6</sup> sonrasında Çerçeve kapsamında ihraç edilmiş olan araçlarının tahsis raporlamasına ilişkin sunduğu dördüncü yıllık gözden geçirme raporudur.

### Değerlendirme Kriterleri

Sustainalytics, Kullandırma Uygun Projeleri aşağıdaki nitelikleri taşıyıp taşımadıklarına göre değerlendirmiştir:

- Çerçeve tanımlanan gelirlerin kullanımı ve uygunluk kriterlerinin karşılanması ile
- Çerçeve tanımlanan her bir gelir kategorisi kapsamındaki kullandırlara ilişkin en az bir adet anahtar performans göstergesinin (KPI) raporlanması.

Tablo 1: Raporlanan Gelirlerin Kullandırma Kategorileri, Uygunluk Kriterleri ile İlişkili Etki Ölçütleri

Gelirlerin Kullandırma Kategorisi	Uygunluk Kriterleri	Anahtar Performans Göstergeleri
Yenilenebilir Enerji	<p>Yeni ve/veya mevcut yenilenebilir enerji tesislerinin devralınması, satın alınması, geliştirilmesi, inşaatı, işletimi, iletimi ve bakımı ile söz konusu yenilenebilir enerji kaynaklarından enerji iletiminin finansmanı veya refinansmanı:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Güneş enerjisi: Güneş fotovoltaik (PV), konsantre güneş enerjisi (CSP) ile güneş ısı enerjisi tesisleri;</li><li>Rüzgâr Enerjisi: Kara ve açık deniz enerji santralleri;</li><li>Hidroelektrik: Hidroelektrik tesisleri;<sup>7</sup></li><li>Jeotermal Enerji: Jeotermal Enerji Santralleri;<sup>8</sup></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>İnşa edilen veya iyileştirilen yenilenebilir enerji tesisi/tesislerinin MW cinsinden kapasitesi</li><li>CO<sub>2</sub> eşdeğeri ton cinsinden azaltılan/önlenen tahmini yıllık sera gazı emisyonu</li><li>MWh/GWh (elektrik) ve GJ/TJ (diğer enerji) cinsinden beklenen yıllık yenilenebilir enerji üretimi</li></ul>

<sup>1</sup> DPR'ler, çeşitli türlerdeki uluslararası ödemelerden elde edilen gelecekteki nakit akışlarının menkul kıymetleştirilmesiyle (securitization) elde edilen özel işlemlerdir.

<sup>2</sup> Aşağıdaki adresten ulaşabileceğiniz Yapı Kredi, "Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi", (2021): [https://www.yapikrediinvestorrelations.com/tr/images/pdf/surdurebiliriltahvil/surdurulebilir\\_tahvil\\_cercevesi\\_2021.pdf](https://www.yapikrediinvestorrelations.com/tr/images/pdf/surdurebiliriltahvil/surdurulebilir_tahvil_cercevesi_2021.pdf)

<sup>3</sup> Aşağıdaki adresten ulaşabileceğiniz Sustainalytics, "İkinci Taraf Görüşü, Yapı Kredi", (2021):

[https://www.yapikrediinvestorrelations.com/tr/images/pdf/surdurebiliriltahvil/yapi\\_kredi\\_sustainable\\_finance\\_framework\\_second-party\\_opinion\\_2021.pdf](https://www.yapikrediinvestorrelations.com/tr/images/pdf/surdurebiliriltahvil/yapi_kredi_sustainable_finance_framework_second-party_opinion_2021.pdf)

<sup>4</sup> Aşağıdaki adresten ulaşabileceğiniz Sustainalytics, "Yapı Kredi Yıllık Gözden Geçirmesi", (2021):

<https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/yap%C4%B1-kredi-green-bQnd-annual-review.pdf>

<sup>5</sup> Sustainalytics, "Yapı Kredi Yıllık Gözden Geçirmesi", (2022) aşağıdaki adresi ziyaret ediniz:

<https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/yap%C4%B1-kredi-sustainable-finance-framework-annual-review.pdf>

<sup>6</sup> Sustainalytics, "Yapı Kredi Yıllık Gözden Geçirmesi", (2023) aşağıdaki adresi ziyaret ediniz:

[https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/yap%C4%B1-kredi-sustainable-finance-framework-annual-review-\(2023\).pdf](https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/yap%C4%B1-kredi-sustainable-finance-framework-annual-review-(2023).pdf)

<sup>7</sup> Uygun hidroelektrik projeleri, küçük ölçekli baraj tipi (azami elektrik üretim kapasitesi 25 MW veya altında) veya nehir tipi enerji santralleri ile sınırlıdır.

<sup>8</sup> Yaşam döngüsü emisyonları 100 g/CO<sub>2</sub>e/kWh altı olanlar.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Biyoelektrik: Biyoyakıt ve/veya biyokütle enerji santralleri. (Enerji ürünleri veya atık olmayan hammadde kullanımı hariç sürdürülebilir kaynaklardan elde edilen hammadde ile üretilen herhangi bir biyoelektrik projesi).</li> <li>• İletim sistemleri: Yenilenebilir enerji kaynaklarından elde edilen elektriğin elektrik şebekesine entegre edilmesini kolaylaştırmak için yeni veya iletim sistemlerinin (veya diğer altyapının) geliştirilmesi veya iyileştirilmesi <ul style="list-style-type: none"> <li>o yenilenebilir enerji santralleri tarafından üretilen elektriği ulusal elektrik şebekesine ileten elektrik şebekelerinin inşası, yenilenmesi ve iyileştirilmesi</li> <li>o Elektrik dağıtımı ve iletimi bakımından enerji verimliliğini iyileştiren yatırımlar</li> <li>o Yenilenebilir enerjinin toplam enerji tüketimindeki payını artıran akıllı şebekeler, depolama tesisleri, sayaç sistemleri ile diğer akıllı elektrik sistemleri</li> </ul> </li> </ul>	
Yeşil Binalar	<p>Aşağıdaki kriterlerden birisini karşılayan yeni ve/veya mevcut ticari binalar ve/veya konutların finansmanı veya refinansmanı:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Türkiye'deki düşük karbonlu yeşil ticari binalar veya konutların ilk %15'lik kısmı</li> <li>• T.C. yönetmeliğine göre veya T.C. Yapı Kanunu üzerinden verilen Enerji Performansı Belgesi (BEP-TR) ile belirlendiği şekliyle ülke bağlamında enerji performansı bakımından "B" veya üzeri not alan binalar</li> <li>• Yeşil binalara yönelik asgari olarak aşağıda belirtilen dış belgelendirmelerin herhangi birine sahip binalar: <ul style="list-style-type: none"> <li>o LEED (Altın veya üzeri)</li> <li>o BREEAM (Çok İyi veya üzeri)</li> <li>o ÇEDBİK Yeşil Bina sertifikası (Çok İyi veya üzeri)</li> <li>o Yes-TR ("Çok İyi" veya üzeri)</li> </ul> </li> <li>• Yenilenen ticari binalar ve konutlarda enerji tüketimini en az %30 oranında azaltacak enerji verimliliği projeleri</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mülke göre sertifika seviyesi</li> <li>• Ton CO<sub>2</sub> eşdeğeri cinsinden azaltılan/önlenen tahmini yıllık sera gazı emisyonu</li> </ul>
İstihdam Yaratılması	<p>KOBİ'lere finansman veya refinansman sağlanması. KOBİ olarak adlandırılmak için müşterinin 250'den az çalışanın bulunması ve ciro veya aktifler toplamının 125 milyon TL'nin altında olması gerekmektedir.</p> <p>Bu kategoriye uygun olmak için aşağıdaki kriterlerden herhangi birisinin karşılanması gerekir:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hisselerinin en az %51'i kadınlara ait olan veya şirketin en az %20'sinin kadınlara ait olduğu ve en az bir idari görevde kadınların bulunduğu ya da genel işletme yönetimi sorumluluğunun bir veya birden fazla kadında bulunduğu KOBİ'ler</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Finanse edilen hedef gruba ait KOBİ'lerin sayısı</li> <li>• Gelirin ortalama GSYİH'nin altında kaldığı şehirlerdeki finanse edilen KOBİ'ler</li> <li>• Doğal afetlerden veya sağlıkla ilgili afetlerden etkilenen, finanse edilen KOBİ'lerin sayısı</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>Gelirin ortalama GSYİH'nin altında olduğu şehirlerde bulunan KOBİ'ler</li><li>Göçmenlere ve/veya yerinden edilmiş kişilere ait olan KOBİ'ler</li><li>Doğal afetlerden etkilenmiş KOBİ'ler</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Yaratılan ve/veya sürdürülen iş sayısı</li><li>Faydalanan kişi sayısı</li></ul>
--	---	---

## İhraççının Sorumluluğu

Yapı Kredi, proje, tahsis edilen tutarlar ve proje etkisi açıklamaları dâhil olmak üzere finanse edilen projelerin detaylarına ilişkin doğru bilgi ve belgelerin sunulmasından sorumludur.

## Bağımsızlık ve Kalite Kontrol

ESG (Çevresel, Sosyal ve Yönetişim) araştırma ve derecelendirme alanında lider bir hizmet sağlayıcı olan Sustainalytics, Yapı Kredi'nin yeşil tahvil, sürdürülebilir DPR'lar, sürdürülebilir tahvil ve sürdürülebilir teminata dayalı borçlanmalardan elde edilen gelirlerin kullanımına ilişkin doğrulama gerçekleştirmiştir. Bu görevin bir parçası olarak gerçekleştirilen çalışma kapsamında, belgelerin Yapı Kredi'den toplanması ve Çerçeve'ye uyumunu değerlendirmek üzere söz konusu belgelerin gözden geçirilmesi tamamlanmıştır.

Sustainalytics, Yapı Kredi tarafından sunulan bilgi ve gerçekleri esas almıştır. Sustainalytics, Yapı Kredi tarafından sunulan yanlış veya eksik veriler nedeniyle görüş, bulgu veya sonuçlardaki yanlışlıklardan sorumlu değildir ve bu konuda sorumlu tutulamaz.

Sustainalytics, değerlendirme süreci sırasında en yüksek kalite ve titizliği sağlamak için her türlü çabayı göstermiş, Sürdürülebilirlik Tahvilleri Gözden Geçirme Komitesi'nin gözden geçirme sürecine katkıda bulunmuştur.

## Sonuç

Gerçekleştirilen sınırlı güvence prosedürüne göre,<sup>9</sup> tüm önemli yönlerden gözden geçirilen projelerin Çerçeve'deki gelirlerin kullanımı kriterlerine ve raporlama taahhütlerine uymadığına inanmamızı gerektirecek herhangi bir husus Sustainalytics'in dikkatini çekmemiştir. Yapı Kredi, yeşil tahvil, sürdürülebilir DPR'ler, sürdürülebilir tahvil ve sürdürülebilir teminata dayalı borçlardan elde edilen gelirlerin 31 Aralık 2023 tarihinde tamamıyla tahsis edildiğini Sustainalytics'e açıklamıştır.

<sup>9</sup> Sustainalytics'in sınırlı güvence süreci, doğru bilgi sunulmasından sorumlu olan ihraççı kuruluş tarafından sunulan proje detaylarına ilişkin belgelerin gözden geçirilmesini içermektedir. Bunlar arasında projelere ilişkin açıklamalar, tahmini ve gerçekleşen maliyetler ile rapor edilen etki yer alabilmektedir. Sustainalytics, projeleri yerinde ziyaret etmemiştir.

## Detaylı bulgular:

Tablo 2: Detaylı bulgular:

Çerçeve Gereklilikleri	Uygulanan Yöntem	Gerçeğe Dayalı Bulgular	Tespit edilen hata veya istisnalar
<b>Gelirlerin Kullanımı Kriterleri</b>	Çerçeve'de özetlenen gelirlerin kullanımı kriterlerine uygunluğu belirlemek için Kullandırma Aday Projelerin Doğrulanması.	Gözden geçirilen tüm projeler, gelirlerin kullandırımı kriterlerine uygundur.	KOBİ tanımı değişti <sup>10</sup>
<b>Raporlama Kriterleri</b>	Çerçeve'de özetlenen gelirlerin kullandırımı kriterlerine uygunluğu belirlemek için için Kullandırma Aday Projelerin Doğrulanması.	Gözden geçirilmiş olan tüm projeler, her bir gelirlerin kullandırımı kategorisi için en az bir adet anahtar performans göstergesini (KPI) raporlamıştır.	Yok

<sup>10</sup> Uygun sosyal projeler için gelirlerin kullanımı kriterleri, başlarda KOBİ'leri çalışan sayısı 250'nin, ciro veya aktif toplamı 125 milyon TL'nin altında şirketler olarak tanımlamaktaydı; bu tanım daha sonra 250'den az çalışanı ve ciro veya aktif toplamı 500 milyon TL'nin altında olan şirketler olarak değişti. İhraççı, KOBİ'leri destekleyen ve Türkiye'nin resmi bir kuruluşu olan KOSGEB'e göre değiştirildiğini teyit etmiştir.

## Ekler

### Ek 1: Tahsis ve Raporlanan Etki

Yapı Kredi, Yapı Kredi Sürdürülebilir Finans Çerçevesi'ne göre yeşil, sosyal ve sürdürülebilir varlıkları finanse etmek üzere 2020 yılında dolar cinsinden 50 milyon USD tutarında yeşil tahvil, 2023 yılında dolar cinsinden 800 milyon USD tutarında sürdürülebilir tahvil, 2021 ve 2023 yıllarında 371.293 milyon USD tutarında sürdürülebilir DPR, 2023 yılında ise 50 milyon USD tutarında sürdürülebilir teminata dayalı borçlanma ihracı gerçekleştirmiştir. Bu dört sürdürülebilir finansman aracından elde edilen net gelirlerin tamamı, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tahsis edilmiştir.

**Tablo 3: Yeşil Kategoriler**

Uygun Yeşil Proje Kategorisi	Önlenen Sera Gazı (ton CO <sub>2</sub> e/yıl)	Üretilen Yıllık Enerji (MWh)	Kredilerin Sayısı	Uygun Portföy (Milyon USD)	Tahsis %'si
<b>Yenilenebilir Enerji</b>	<b>880.412</b>	<b>2.054.154</b>	<b>40</b>	<b>116,9</b>	<b>%79</b>
Güneş	118.850	281.901	20	43,1	
Rüzgâr	309.205	713.934	5	16,5	
Hidroelektrik	247.912	586.268	12	47,3	
Biyokütle	80.534	185.948	3	10,1	
<b>Yeşil Binalar</b>	<b>2.126</b>	-	<b>1.718</b>	<b>31,8</b>	<b>%21</b>
<b>Toplam</b>	<b>882.538</b>	<b>2.054.154</b>	<b>1.758</b>	<b>148,7</b>	<b>%100</b>

**Tablo 4: Sosyal Kategoriler**

Uygun Sosyal Proje Kategorisi	Faydalanıcıların sayısı	Kredilerin Sayısı	Uygun Portföy (Milyon USD)	Tahsis %'si	
<b>İstihdam Oluşturma</b>	Kadınlara ait olan KOBİ'ler	104.249	3.607	426,0	%17
	Doğal afetler veya sağlıkla ilgili afetlerden etkilenen KOBİ'ler	149.348	9.900	556,2	%23
	Gelirin ortalama GSYİH'nin altında olduğu şehirlerde bulunan KOBİ'ler	396.574	22.251	1.458,1	%60
<b>Toplam</b>	<b>650.171</b>	<b>35,758</b>	<b>2.440</b>	<b>%100</b>	



## Yasal Sorumluluk Sınırı

Telif hakkı ©2024 Sustainalytics. Tüm hakları saklıdır.

Burada yer alan bilgiler, metodolojiler ve görüşler Sustainalytics ve/veya üçüncü taraf tedarikçilerine ait olup (Üçüncü Taraf Verileri), üçüncü taraflara yalnızca Sustainalytics tarafından ifşa edilen şekil ve formatta ya da uygun alıntı ve referansın belirtilmesi koşuluyla sunulabilir. Bu bilgi, yöntem ve görüşler, yalnızca bilgi amaçlı verilmekte olup (1) herhangi bir ürün veya projenin onaylandığı anlamına gelmez; (2) yatırım tavsiyesi, finansal tavsiye veya izahname oluşturmaz; (3) menkul kıymet alımı veya satımı, bir projeyi seçmek ya da herhangi bir türde işlem yapmak için bir teklif veya işaret olarak yorumlanamaz; (4) İhraççının ekonomik performansı, mali yükümlülüklerinin ya da kredibilitesinin bir değerlendirmesini temsil etmez ve/veya (5) bir arz açıklamasına eklenmemiştir ve eklenemez.

Bu bilgi, metodoloji ve görüşler, İhraççı tarafından belirtilen bilgilere dayanmaktadır, dolayısıyla ticari elverişlilik, eksiksizlik, doğruluk, güncellik veya belirli bir amaca uygunluk bakımından herhangi bir garanti verilmemektedir. Bilgi ve veriler, "olduğu gibi" sunulmakta olup hazırlanma ve yayın tarihi itibarıyla Sustainalytics'in görüşünü yansıtmaktadır. Sustainalytics, yasa uyarınca açıkça talep edildiği durumlar haricinde, burada yer alan bilgi, veri veya görüşlerin kullanımından kaynaklanan herhangi bir zarardan dolayı hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmez. Üçüncü taraf isimlerine veya Üçüncü Taraf Verilerine yapılan atıflar, bunların sahipliğinin onaylanması amacıyla olup söz konusu sahibin destek veya onayını teşkil etmez. Üçüncü taraf veri sağlayanların ve ilgili kullanım şartlarına internet sitemizde ulaşabilirsiniz. Daha fazla bilgi için, <https://www.sustainalytics.com/legal-disclaimers> adresini ziyaret ediniz.

İhraççı, taahhütlerine uyumu belgelendirmek ve sağlamaktan, bu taahhütlerin uygulanması ve izlenmesinden tek başına sorumludur.

İngilizce hâli ile tercüme edilmiş hâli arasında herhangi bir uyumsuzluk olması halinde, İngilizce hâli geçerli olacaktır.



## Bir Morningstar Şirketi olan Sustainalytics Hakkında

Bir Morningstar Şirketi olan Sustainalytics, tüm dünyada yatırımcılara sorumlu yatırım stratejilerinin geliştirilmesi ve uygulanması konusunda destek veren, lider ESG araştırma, derecelendirme ve veri firmasıdır. 30 yıldan uzun süredir şirket, küresel yatırımcıların değişen ihtiyaçlarını karşılamak üzere yüksek kaliteli, yenilikçi çözümleri geliştirme konusunda öne çıkmaktadır. Günümüzde Sustainalytics, ESG ve kurumsal yönetim bilgileri ile değerlendirmelerini yatırım süreçlerine entegre eden dünyanın önde gelen yüzlerce varlık yöneticisi ve emeklilik fonu ile çalışmaktadır. Sustainalytics, aynı zamanda politika, uygulama ve büyük projelerinde sürdürülebilirliği değerlendirmelerine yardımcı olmak üzere yüzlerce şirket ve finansal aracı ile birlikte çalışmaktadır. Dünya genelindeki 17 ofisiyle Sustainalytics'in, 40'ın üzerinde sektör grubunda çeşitli, çok disiplinli uzmanlığa sahip 500'ün üzerinde analist olmak üzere toplamda 1500 personeli bulunmaktadır.

Daha fazla bilgi için, [www.sustainalytics.com](http://www.sustainalytics.com) adresini ziyaret ediniz

Veya [contact@sustainalytics.com](mailto:contact@sustainalytics.com) adresinden bizimle irtibata geçiniz



